



COMUNE DI CASEI GEROLA
PROVINCIA DI PAVIA



Il Sindaco
LEONARDO TARTARA

Progettista
Arch. ALESSIA FERRARESI

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. SARA SPARPAGLIONE

ELABORATO

3

TITOLO

SCHEDA RILIEVO DEI SERVIZI E SPAZI COLLETTIVI

DATA
APRILE 2023

Arch. Alessia Ferraresi
via V. Veneto, 81 - 27040 Verrua Po (PV) - tel 340-2238780
e-mail arch.alessia.ferraresi@gmail.com - pec alessia.ferraresi@archiworldpec.it



1.1	SCUOLA PRIMARIA.....	2
1.2	SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO.....	8
1.3	PALESTRA SCOLASTICA	15
2.1	MUNICIPIO.....	21
2.2	EDIFICIO POLIFUNZIONALE	27
3.1	CAMPO SPORTIVO ERNESTO CUCINOTTA	33
3.2	CENTRO SPORTIVO CASEI	39
3.3	CAMPETTO VIA A. SQUADRELLI	46
3.4	CENTRO SPORTIVO FRAZ. GEROLA.....	51
4.1	PIAZZA FRANCESCO MEARDI	56
4.2	PIAZZA ITALIA.....	59
4.3	AREA ATTREZZATA SPORT OUTDOOR	62
4.4	PARCO GIOCHI COMUNALE	65
4.5	PIAZZA CHIESA SAN GIACOMO	68
4.6	PARCO GIOCHI FRAZ. GEROLA	71
4.7	PARCO GIOCHI INCLUSIVO	74
5.1	CIMITERO DI CASEI.....	77
5.2	CIMITERO DI GEROLA	82
6.1	PARCHEGGIO VIA CAVOUR	87
6.2	PIAZZA DANTE ALIGHIERI.....	90
6.3	PIAZZA RONDO'	93
6.4	PARCHEGGIO VIA CIRCONVALLAZIONE	96
6.5	PARCHEGGIO VIA ING. LUIGI CARENA	99



DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

1.1 SCUOLA PRIMARIA

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	3
INDIRIZZO	Via degli Spalti n. 22	FUNZIONI X PIANO	PS Locali mensa
VINCOLI	-		PT Locali per attività didattica P1 Locali per attività didattica

FOTO



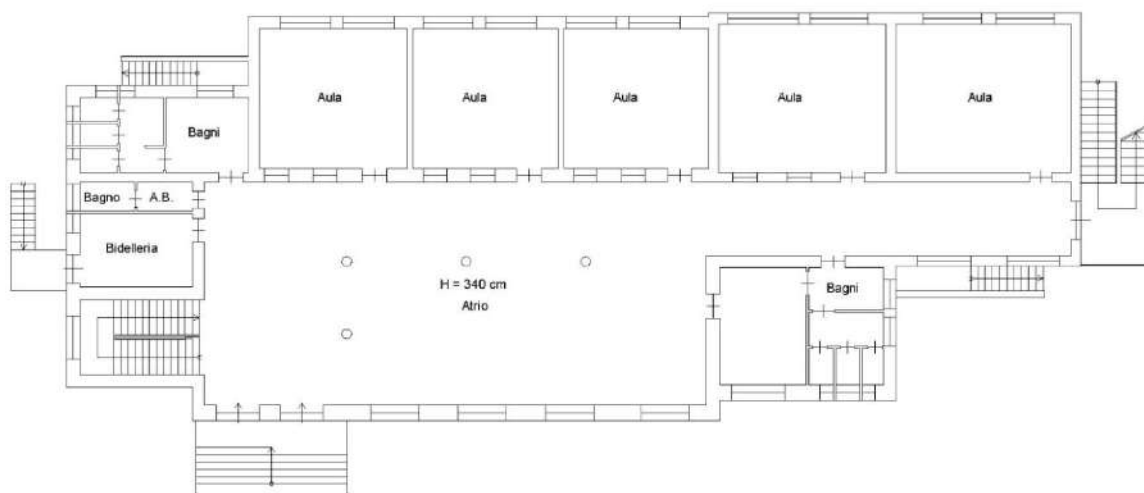
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



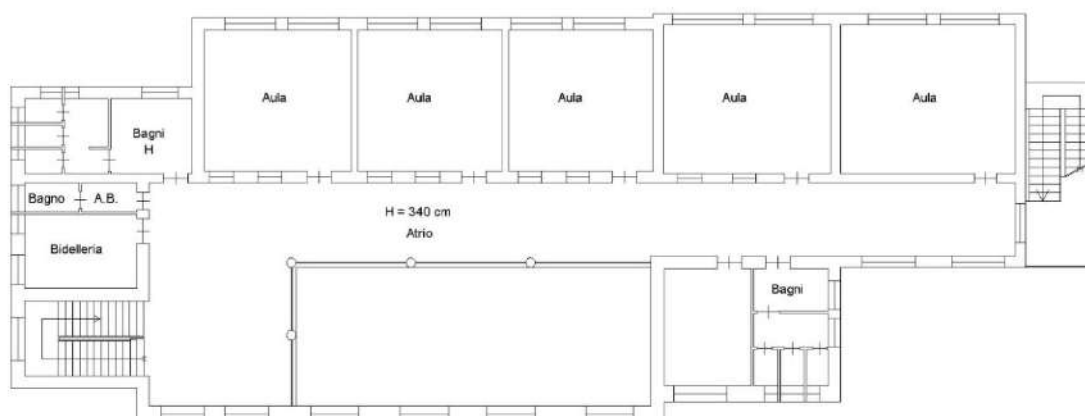


PLANIMETRIE

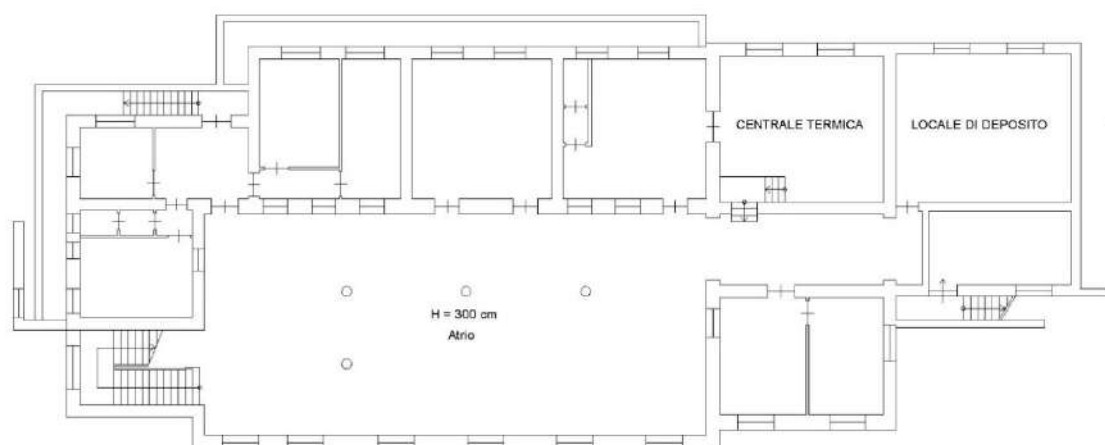
PIANO RIALZATO (PT)



PIANO PRIMO



PIANO SEMINTERRATO





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Non è presente la zebratura laterale allo stallo. Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto.	Note: Posto disabili situato in fronte all'edificio della palestra lato nord di via degli Spalti.	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto.	Note:	
ACCESSO ALL'EDIFICIO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada □ Soglia □ Scala ■ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm e ante di larghezza max. 120 cm	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
■ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: Non presente area protetta in piano antistante la porta di ingresso. Ingresso principale non accessibile. Citofono presente su ingresso principale	Note: I dati si riferiscono all'accesso disabili che avviene da corridoio di distribuzione con ingresso frontale all'edificio della palestra.	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

■ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
■ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
■ Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
■ Scale: parapetti verso il vuoto con una altezza minima pari a cm 100	si	no
□ Scale: servo-scala	si	no
■ Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
■ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
■ Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
■ Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
□ Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
□ Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
□ Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Rampa con pendenza a norma D.M. 236/89, parapetto scalabile e area in piano antistante la porta di ingresso non idonea. L'accessibilità è garantita solo al piano terra, non sono presenti collegamenti verticali accessibili per il raggiungimento degli altri livelli.	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucciolevoli	si	no
■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
■ Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
■ Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

<input type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
INFISSI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra		si	no
■ Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
SERVIZI IGIENICI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello		si	no
<input type="checkbox"/> Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini		si	no
WC PIANO SEMINTERRATO			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm		si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale		si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm		si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza		si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso		si	no
■ Rubinetteria a leva		si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile		si	no
WC PIANO TERRA			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm		si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale		si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm		si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza		si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso		si	no
■ Rubinetteria a leva		si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile		si	no
WC PIANO PRIMO			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm		si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale		si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm		si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza		si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso		si	no
■ Rubinetteria a leva		si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

1.2 SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	3
INDIRIZZO	Via degli Spalti n. 26	FUNZIONI X PIANO	PS Locali in ristrutturazione
VINCOLI	-		PT Locali per attività didattica P1 Locali per attività didattica

FOTO

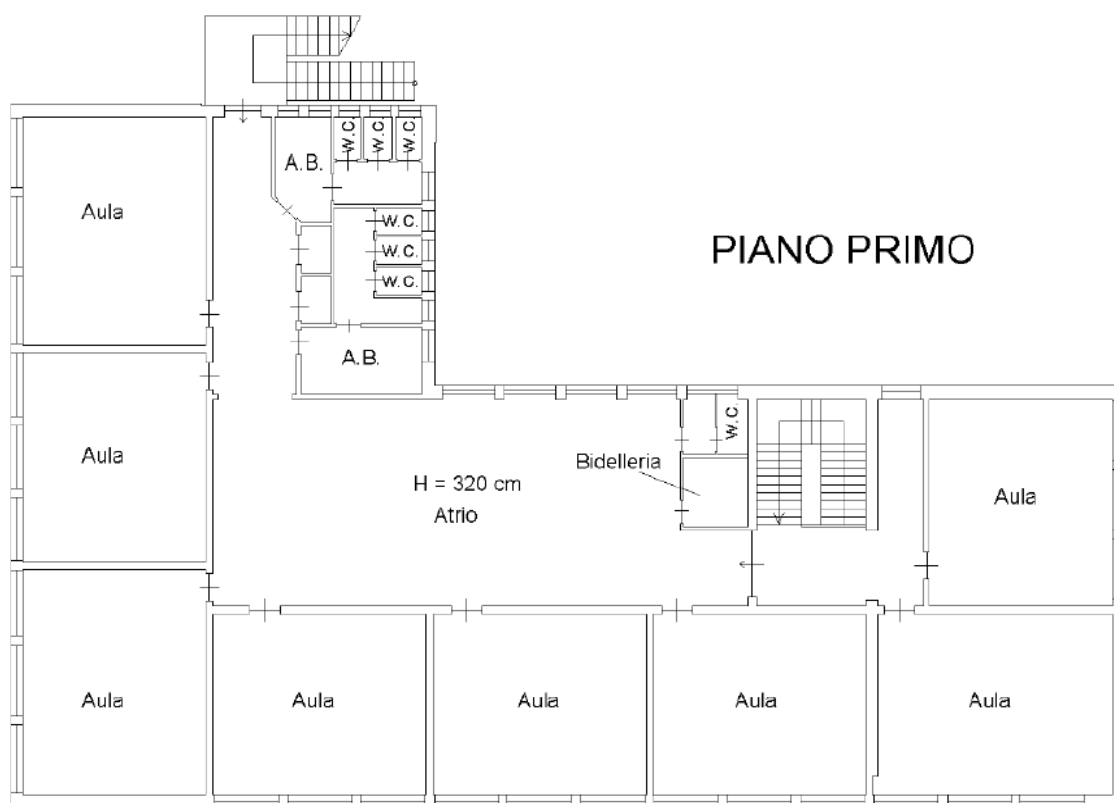
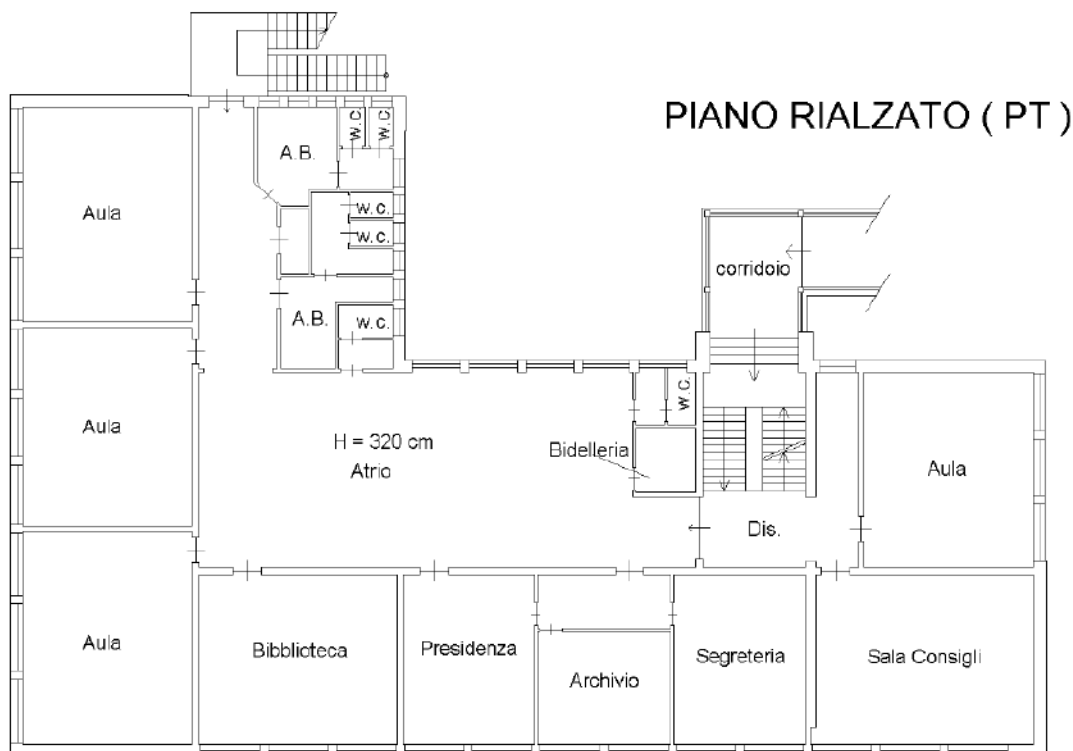


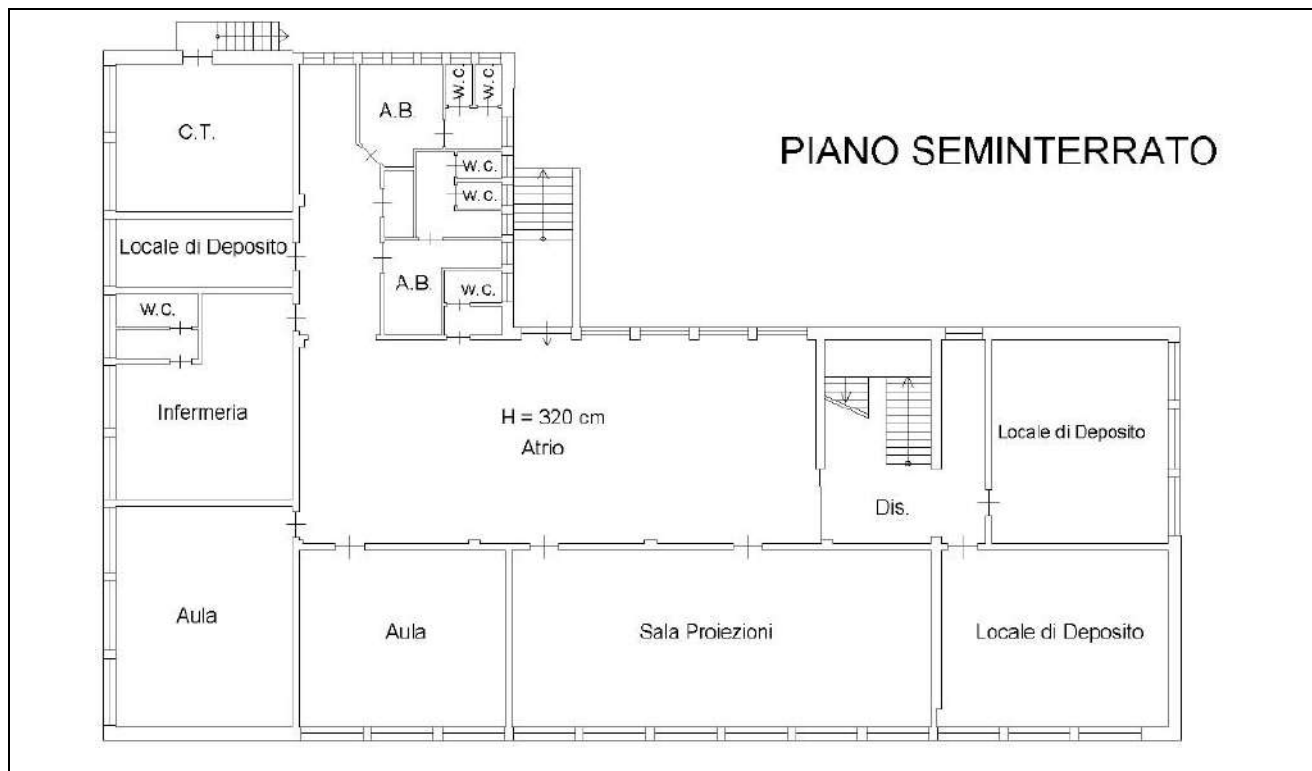
INQUADRAMENTO TERRITORIALE





PLANIMETRIE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Non è presente la zebratura laterale allo stallo. Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto.	Note: Posto disabili situato in fronte all'edificio della palestra lato nord di via degli Spalti.	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche		
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

<input type="checkbox"/> Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm		si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto.		Note:	
ACCESSO ALL'EDIFICIO			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
<input type="checkbox"/> Diretto da strada <input type="checkbox"/> Soglia <input type="checkbox"/> Scala <input checked="" type="checkbox"/> Rampa di raccordo <input type="checkbox"/> Gradini		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Porte di ingresso luce netta min. 150 cm e ante di larghezza max. 120 cm		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Maniglia h tra 85-90 cm da terra		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Presenza di segnaletica orientativa		si	no
Principali criticità rilevate: Non presente area protetta in piano antistante la porta di ingresso. Ingresso principale non accessibile.		Note: I dati si riferiscono all'accesso disabili che avviene da corridoio di distribuzione con ingresso frontale all'edificio della palestra.	
COLLEGAMENTI INTERNI			
VERTICALI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
<input checked="" type="checkbox"/> Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità		si	no
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm		si	no
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Scale: parapetti verso il vuoto con una altezza minima pari a cm 100		si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione		si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm		si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale		si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm		si	no
Principali criticità rilevate: Risulta accessibile solo il piano seminterrato da rampa esterna con pendenza a norma D.M. 236/89.		Note:	
ORIZZONTALI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
<input checked="" type="checkbox"/> Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Percorsi tattili-plantari		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Porte luce netta min. 80 cm		si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Pavimenti complanari e antisdrucciolevoli		si	no



■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
DOTAZIONI			
SPAZI COMUNI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm		si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni		si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento		si	no
■ Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm		si	no
■ Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti		si	no
■ Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
INFISSI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra		si	no
■ Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
SERVIZI IGIENICI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello		si	no
□ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini		si	no
WC PIANO SEMINTERRATO			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm		si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale		si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm		si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza		si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso		si	no
■ Rubinetteria a leva		si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile		si	no
WC PIANO TERRA			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no

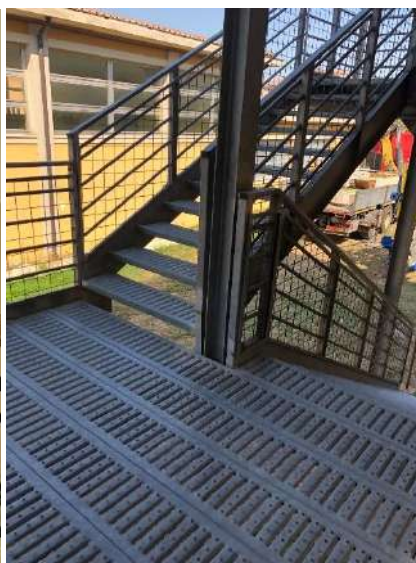


SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
WC PIANO PRIMO		
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: Non presenti servizi accessibili.	Note: Lavori di ristrutturazione in corso al piano seminterrato.	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

1.3 PALESTRA SCOLASTICA

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	1
INDIRIZZO	Via degli Spalti n. 24	FUNZIONI X PIANO	PT Palestra scolastica
VINCOLI	-		

FOTO



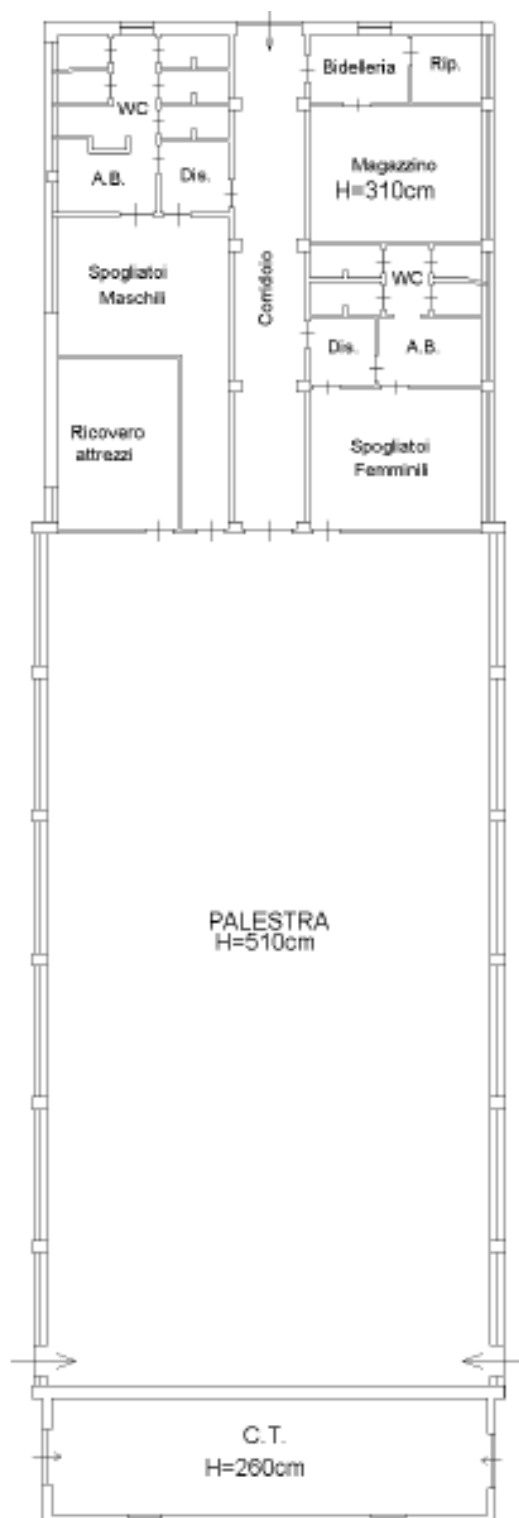
INQUADRAMENTO TERRITORIALE





PLANIMETRIE

PIANO TERRA





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Non è presente la zebratura laterale allo stallo. Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto.	Note: Posto disabili situato in fronte all'edificio della palestra lato nord di via degli Spalti.	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto.	Note:	
ACCESSO ALL'EDIFICIO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada □ Soglia □ Scala ■ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm e ante di larghezza max. 120 cm	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
■ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: Non presente area protetta in piano antistante la porta di ingresso.	Note: I dati si riferiscono all'accesso disabili che avviene da corridoio di distribuzione con ingresso frontale all'edificio della palestra.	



COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucciolevoli	si	no
■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate: Pavimenti non antisdrucciolevoli.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
■ Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
■ Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no
<input type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra	si	no



Principali criticità rilevate:	Note:	
INFISSI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra	si	no
■ Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
SERVIZI IGIENICI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si	no
□ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si	no
WC PIANO TERRA		
■ Spazio di manovra min. 150x150 cm	si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: Locale bagno non fruibile.	Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

2.1 MUNICIPIO

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	3
INDIRIZZO	Piazza Francesco Meardi n. 3	FUNZIONI X PIANO	PT Ingresso e Polizia Locale
VINCOLI	D.Lgs. 42/04 – art. 12 c. 1		P1 Uffici amministrativi P2 Uffici amministrativi e locali dismessi

FOTO



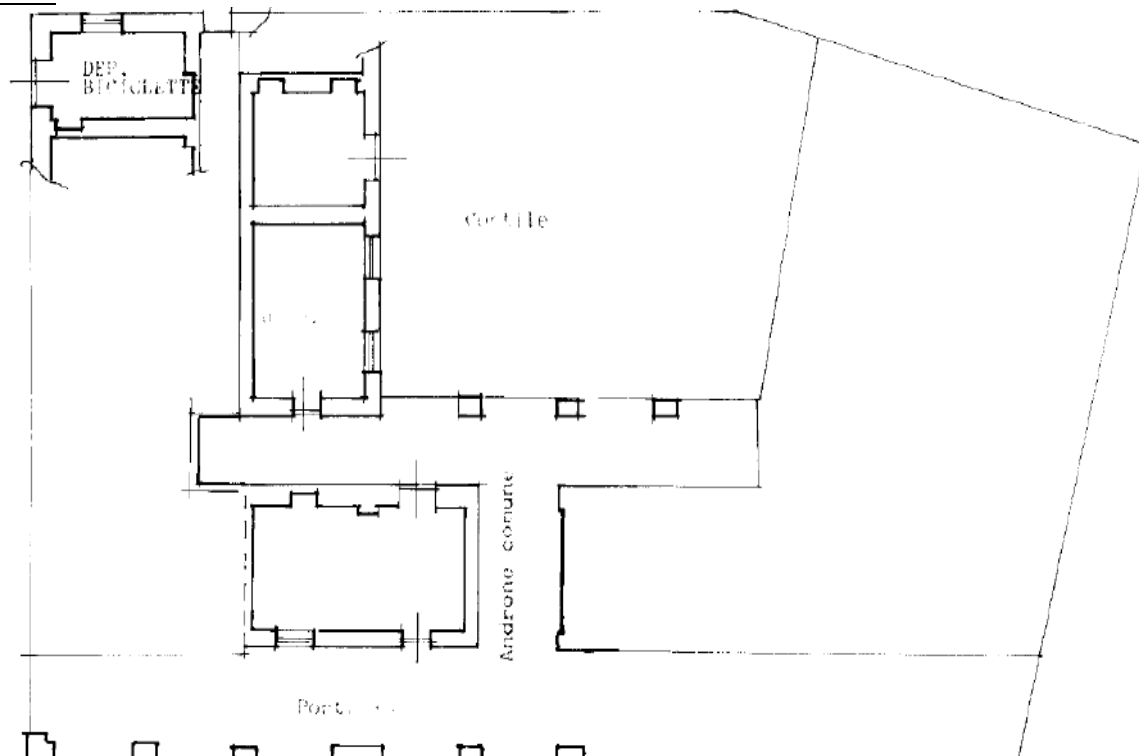
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



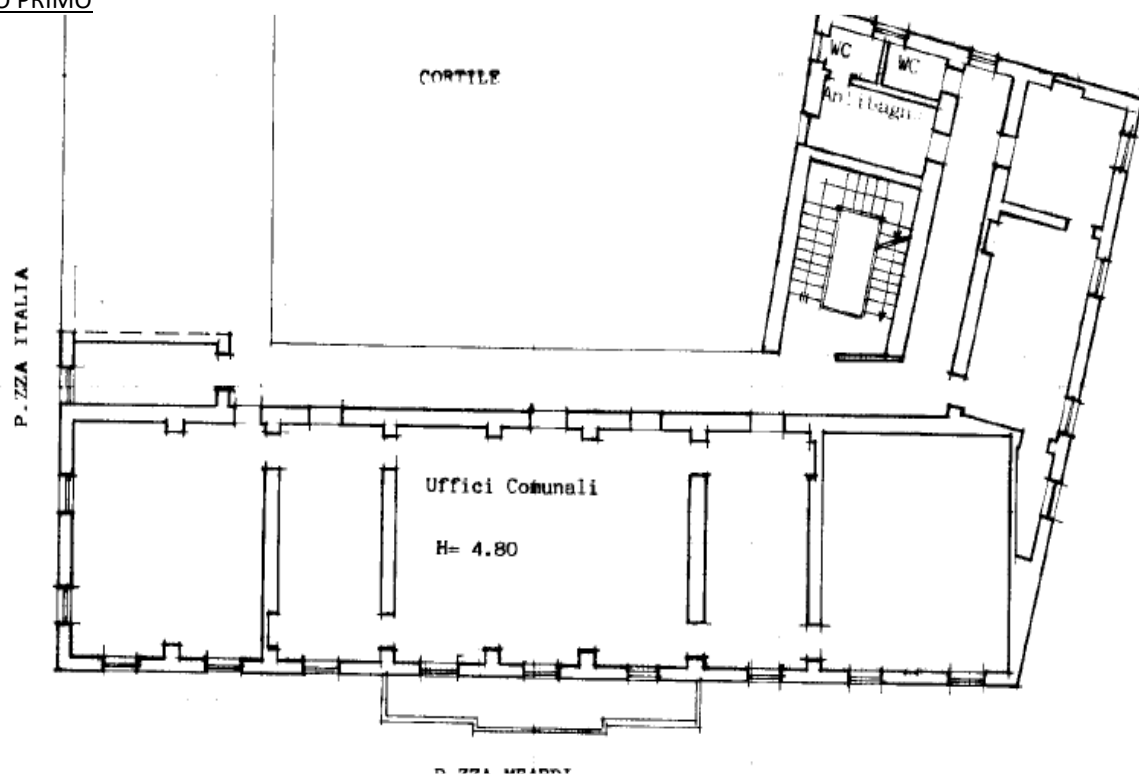


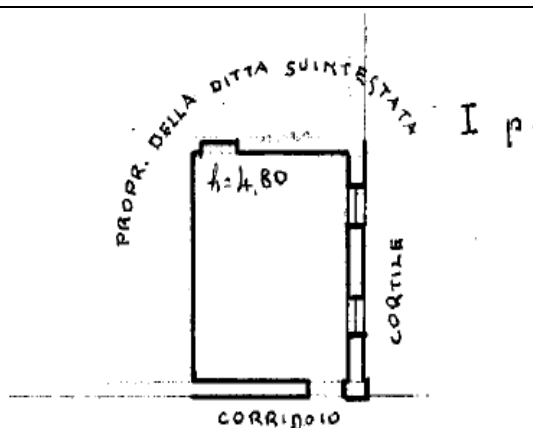
PLANIMETRIE

PIANO TERRA

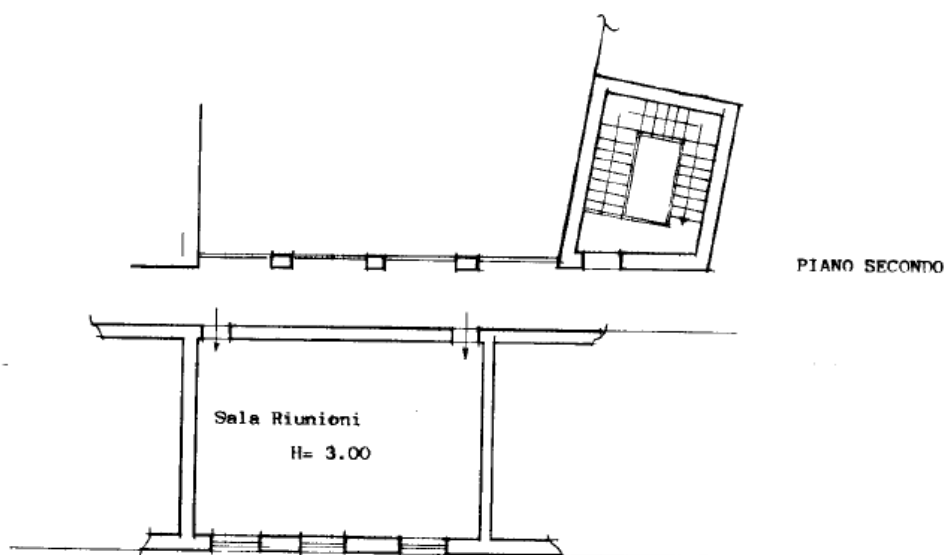


PIANO PRIMO





PIANO SECONDO



ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di avvicinamento all'edificio su sede stradale non protetto promiscuo con passo carrabile di accesso al cortile interno del Municipio.	Note:	



PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
■ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Il percorso di accesso in lastre di pietra risulta localmente sconnesso e in parte promiscuo con passo carrabile di accesso al cortile interno del Municipio. E' presente rampa in acciaio per superamento soglia da sede stradale a porticato.	Note:	
ACCESSO ALL'EDIFICIO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada ■ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm, vetri h min 40 cm da terra	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
■ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'accesso agli uffici comunale si trova al primo piano.	Note: L'accesso agli uffici comunale si trova al primo piano.	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
■ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
□ Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
■ Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no
□ Scale: servo-scala	si	no
■ Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
□ Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
■ Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
■ Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
■ Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

Principali criticità rilevate: Dimensioni ascensore ridotte in deroga per installazione in edificio vincolato.		Note: L'ascensore raggiunge solo il primo piano.	
ORIZZONTALI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm		si	no
■ Percorsi tattili-plantari		si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm		si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucchiolevoli		si	no
■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
DOTAZIONI			
SPAZI COMUNI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm		si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni		si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento		si	no
■ Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm		si	no
■ Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti		si	no
■ Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
INFISSI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra		si	no
■ Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
SERVIZI IGIENICI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello		si	no
□ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini		si	no
WC PIANO PRIMO			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no



■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: Locale bagno non fruibile.	Note: Presente un solo bagno al P1. In programma realizzazione nuovo bagno accessibile al P1 in aggiunta all'esistente.	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

2.2 EDIFICIO POLIFUNZIONALE

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	3
INDIRIZZO	Piazza Unità d'Italia n. 2	FUNZIONI X PIANO	PS Uso cantine PT Sede Associazioni, Ambulatorio Medico, Sede Elettorale P1 Biblioteca, Sala Camino
VINCOLI	D.Lgs. 42/04 – art. 12 c. 1		

FOTO



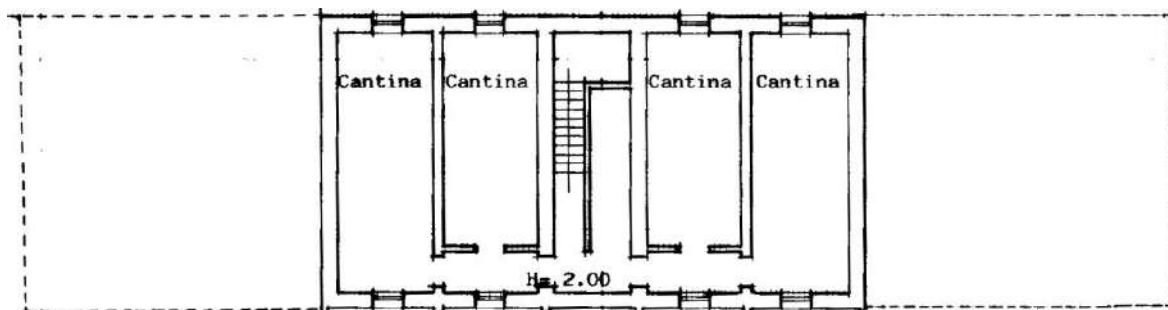
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



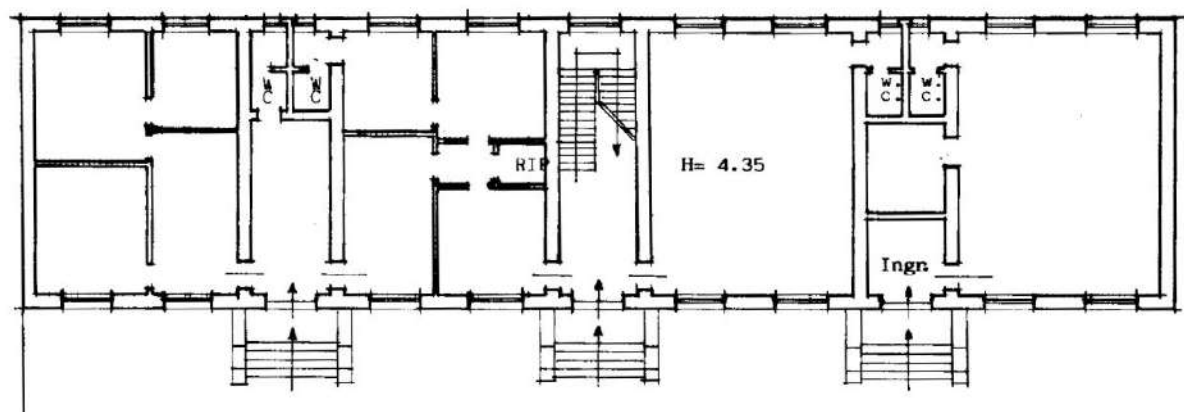


PLANIMETRIE

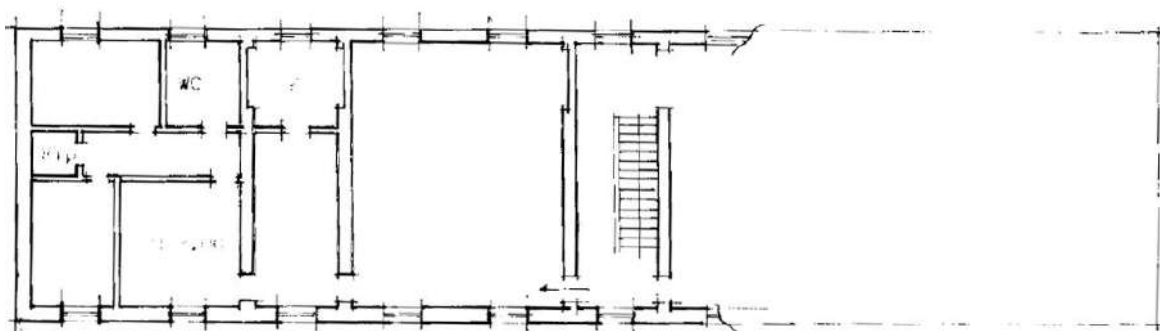
PIANO TERRA: Seminterrato



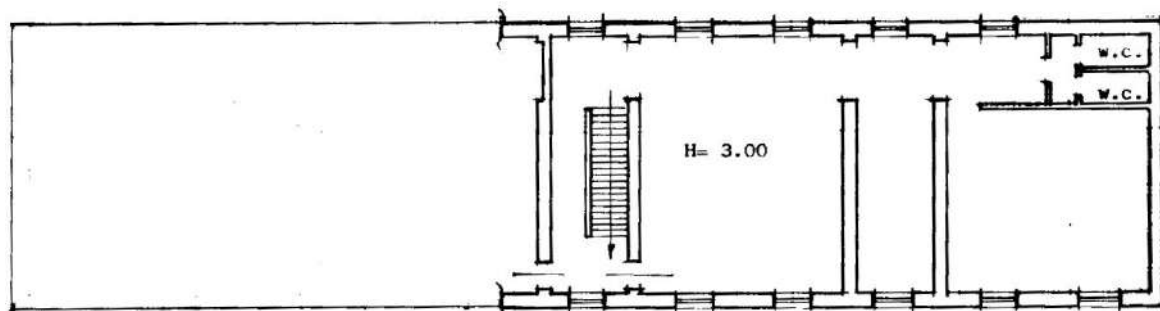
PIANO TERRA: Sede Associazioni Volontariato, Ambulatorio Medico, Locali Sede Elettorale



PIANO PRIMO – Sala Camino



PIANO PRIMO: Biblioteca





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Non presente posto auto riservato.	Note:	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
■ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Rampa, larg. 130 cm, con pendenza a norma D.M. 236/89.	Note:	
ACCESSO ALL'EDIFICIO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada ■ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm, vetri h min 40 cm da terra	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
■ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
■ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

<input type="checkbox"/> Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Non accessibile al piano 1. Corrimano rampe scale continuo.	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input checked="" type="checkbox"/> Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Percorsi tattili-plantari	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Porte luce netta min. 80 cm	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Pavimenti complanari e antisdrucchiolevoli	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input checked="" type="checkbox"/> Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input checked="" type="checkbox"/> Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
INFISSI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input checked="" type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra	si	no



■ Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra		si	no
Principali criticità rilevate:		Note:	
SERVIZI IGIENICI			
REQUISITI RICHIESTI:		a norma	
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello		si	no
□ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini		si	no
WC BIBLIOTECA – AMBULATORIO MEDICO – LOCALI ASS. VOLONTARIATO			
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte		si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole		si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm		si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale		si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm		si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza		si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso		si	no
■ Rubinetteria a leva		si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile		si	no
Principali criticità rilevate: I locali bagno non risultano accessibili.		Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
	





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

3.1 CAMPO SPORTIVO ERNESTO CUCINOTTA

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	1
INDIRIZZO	SS 755 Gerolese	FUNZIONI X PIANO	Campo sportivo all'aperto
VINCOLI	-		

FOTO

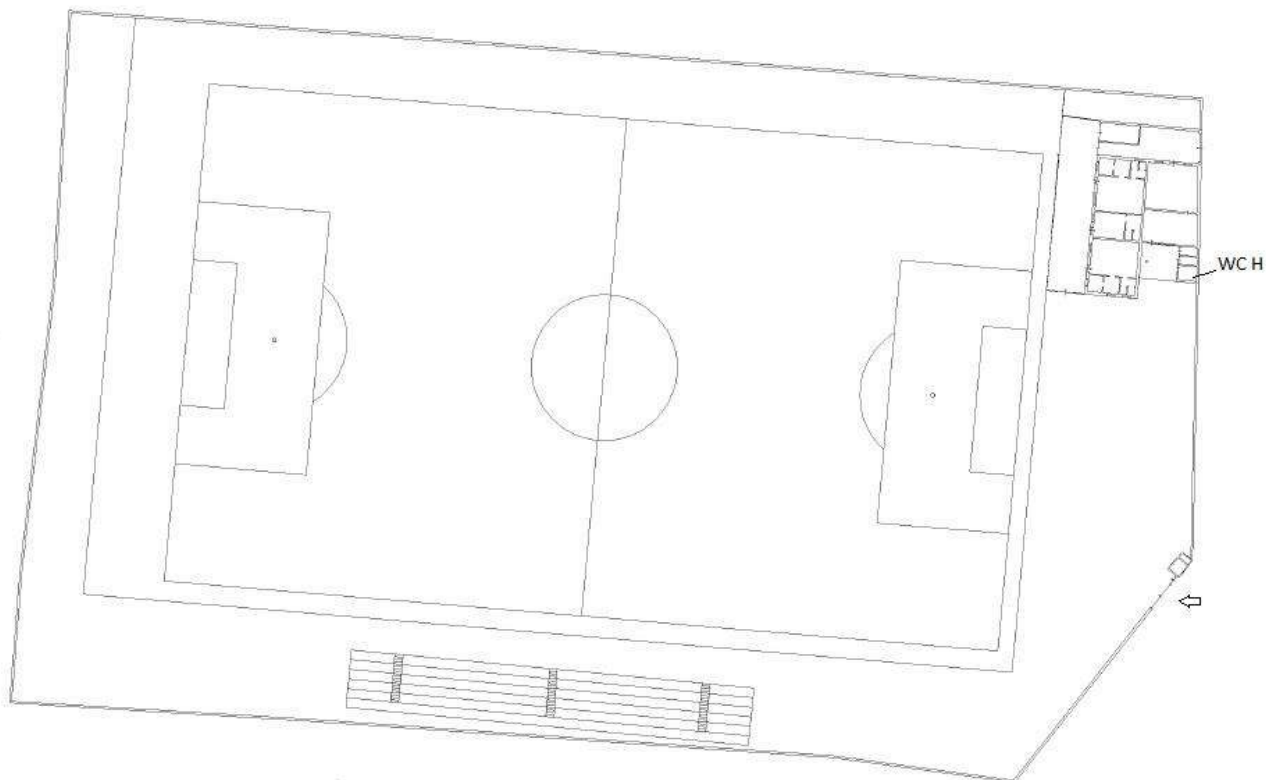


INQUADRAMENTO TERRITORIALE





PLANIMETRIE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Il raccordo al percorso pedonale avviene in sede promiscua con la viabilità del parcheggio.	Note: Sono presenti n. 4 stalli riservati.	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Necessaria manutenzione per taglio della vegetazione che invade il percorso pedonale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada ■ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
□ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm, vetri h min 40 cm da terra	si	no
□ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
□ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: La pavimentazione dell'area antistante e retrostante l'accesso non risulta omogenea.	Note:	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
□ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
□ Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

<input type="checkbox"/> Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi/percorsi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucciolevoli	si	no
■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di accesso alle tribune sterrato.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
<input type="checkbox"/> Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no
<input type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
INFISSI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra	si	no
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
SERVIZI IGIENICI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	



SCHEDA DI ANALISI DEGLI EDIFICI

■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si	no
■ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si	no
WC		
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: WC uso pubblico accessibile. Non sono accessibili i wc ad uso esclusivo degli atleti/arbitri	Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

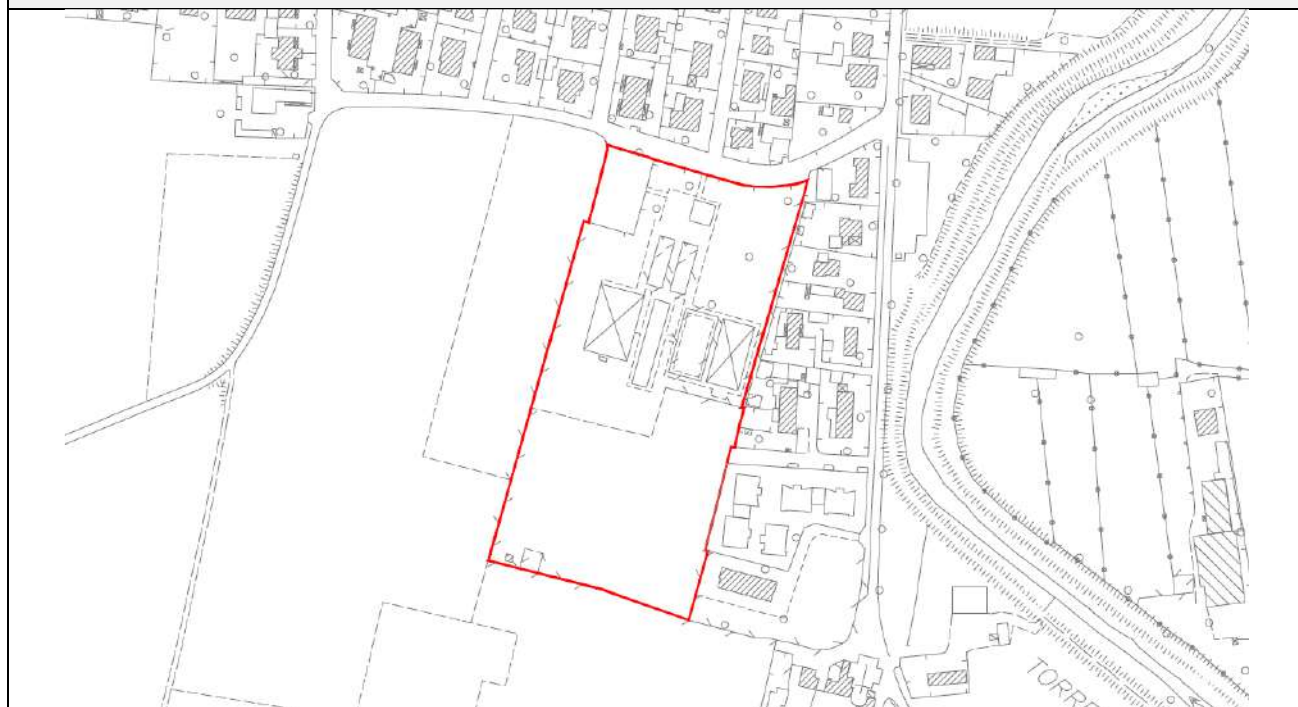
3.2 CENTRO SPORTIVO CASEI

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	1
INDIRIZZO	Via per Castelnuovo S. 3	FUNZIONI X PIANO	Centro sportivo
VINCOLI	-		

FOTO



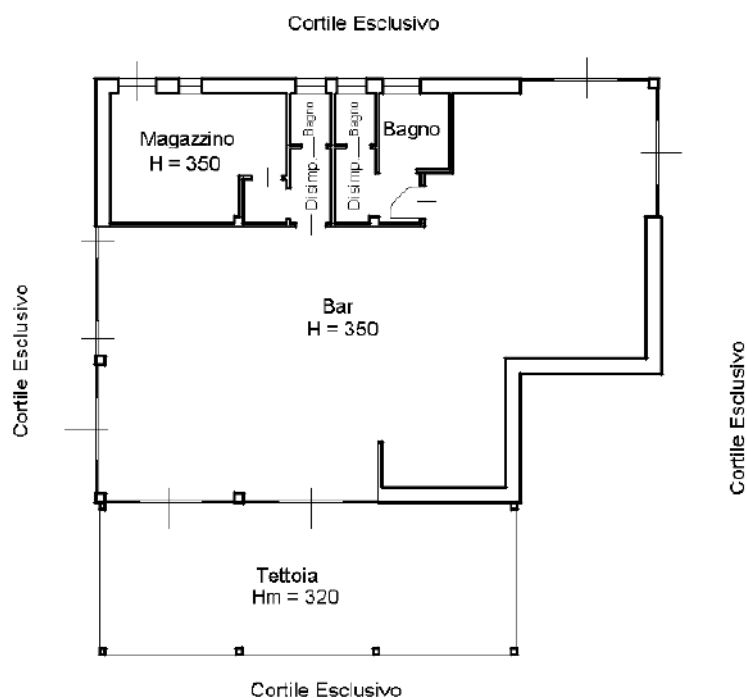
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



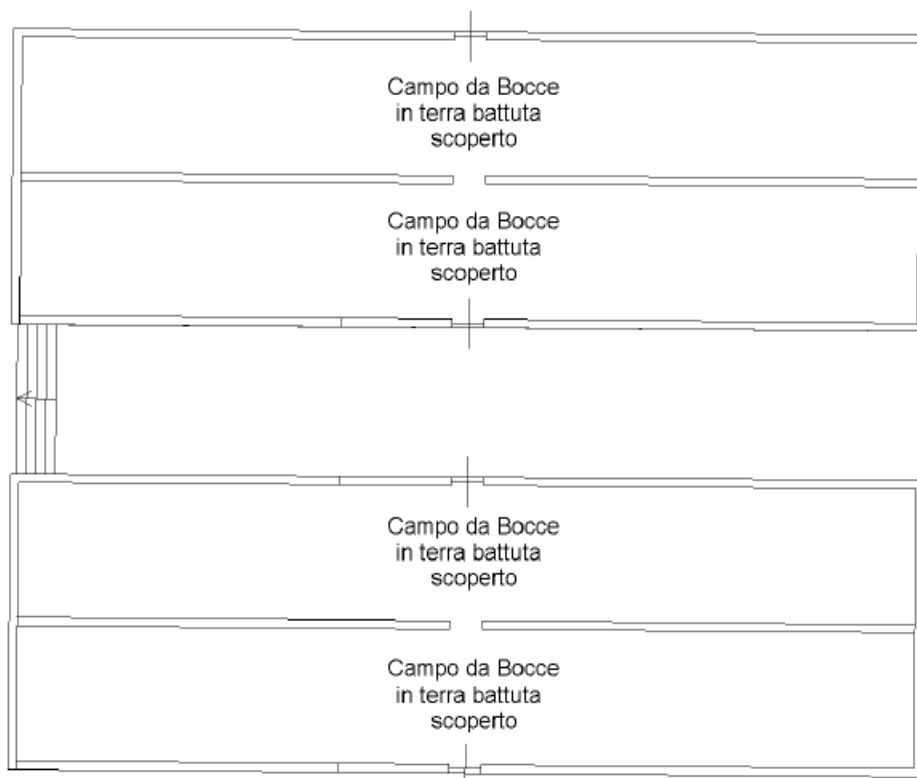


PLANIMETRIE

LOCALI BAR

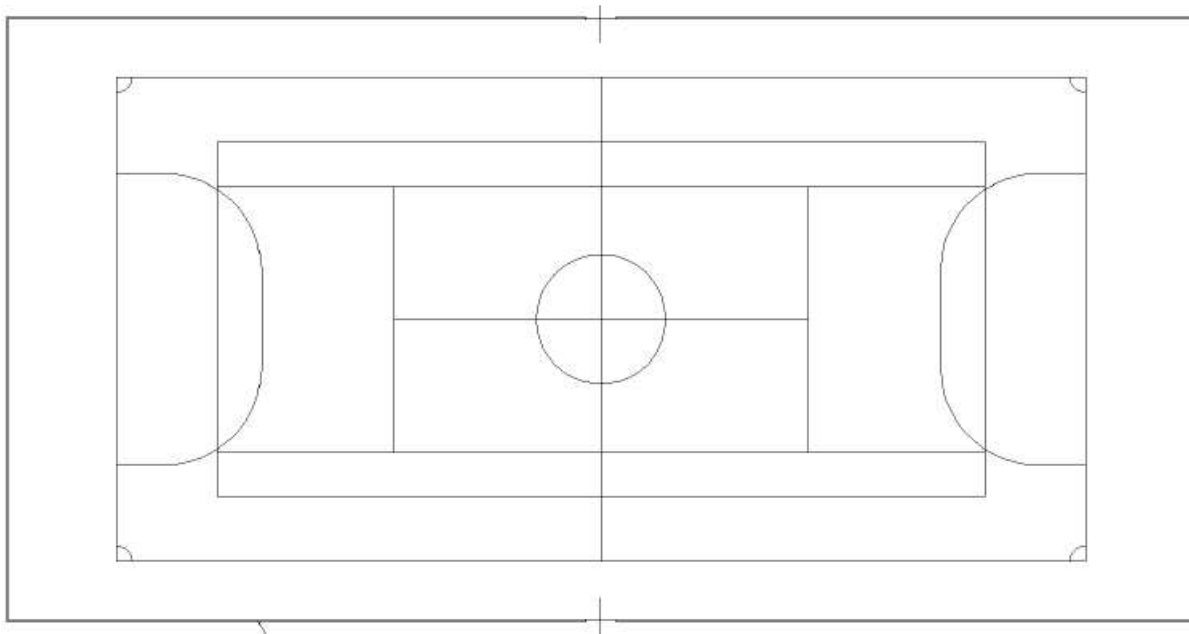


CAMPI DA BOCCIE

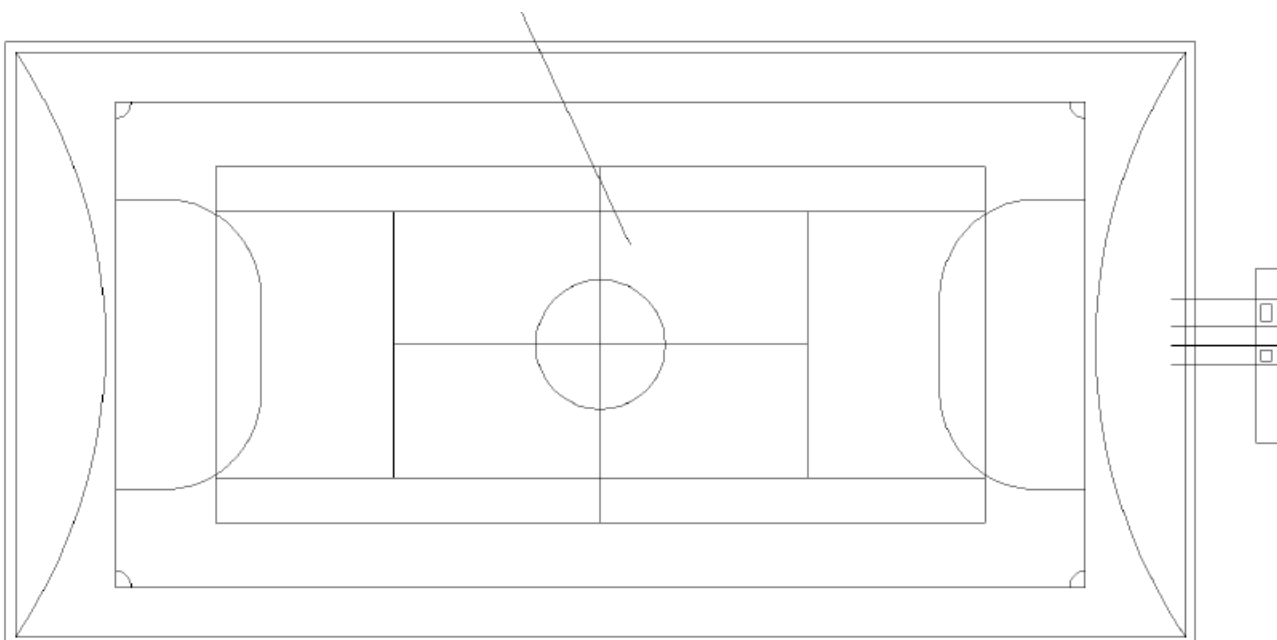




CAMPO SCOPERTO CALCETTO – TENNIS

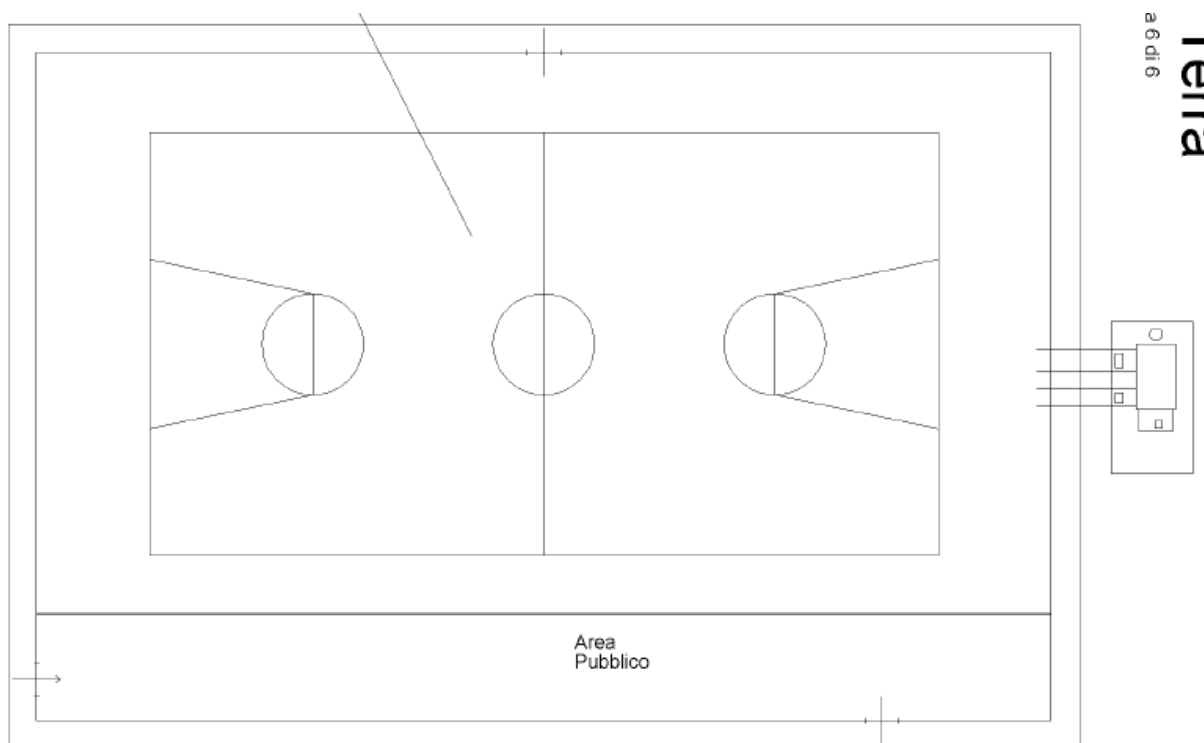


CAMPO COPERTO CALCETTO – TENNIS

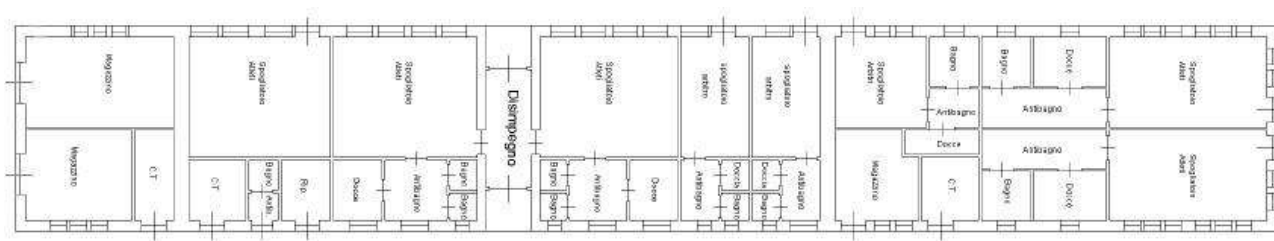




CAMPO COPERTO POLIVALENTE



BLOCCO SPOGLIATOI



ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Necessaria manutenzione per taglio della vegetazione che invade il percorso pedonale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada □ Soglia □ Scala ■ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm, vetri h min 40 cm da terra	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
□ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
□ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
□ Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
□ Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no
□ Scale: servo-scala	si	no
□ Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
□ Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
□ Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
□ Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
□ Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi/percorsi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucchiolevoli	si	no
■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
<input type="checkbox"/> Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no
<input type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
INFISSI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra	si	no
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
SERVIZI IGIENICI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si	no
■ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si	no
WC		
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no



■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: Servizi igienici accessibili presenti nel locale bar.	Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

3.3 CAMPETTO VIA A. SQUADRELLI

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via Angelo Squadrelli	FUNZIONI X PIANO	Campo sportivo all'aperto
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di avvicinamento all'area promiscuo a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada ■ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm, vetri h min 40 cm da terra	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
□ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
□ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no




SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

<input type="checkbox"/> Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi/percorsi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
<input type="checkbox"/> Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucchiolevoli	si	no
<input type="checkbox"/> Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
<input type="checkbox"/> Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no
<input type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
INFISSI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra	si	no
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



SERVIZI IGIENICI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si	no
<input type="checkbox"/> Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si	no
WC		
<input type="checkbox"/> Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si	no
<input type="checkbox"/> Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
<input type="checkbox"/> Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
<input type="checkbox"/> Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
<input type="checkbox"/> Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
<input type="checkbox"/> Rubinetteria a leva	si	no
<input type="checkbox"/> Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: Servizi igienici non presenti.	Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
	
	





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

3.4 CENTRO SPORTIVO FRAZ. GEROLA

LOCALIZZAZIONE	Fraz. Gerola	N. PIANI	1
INDIRIZZO	Via Alleanza	FUNZIONI X PIANO	Centro sportivo/ricreativo
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Presente parcheggio senza definizione degli spazi.	Note:	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso di avvicinamento promiscuo con l'area a parcheggio.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
□ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm, vetri h min 40 cm da terra	si	no
□ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
□ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
□ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
□ Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
□ Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
□ Scale: parapetti con una altezza minima pari a cm 100	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

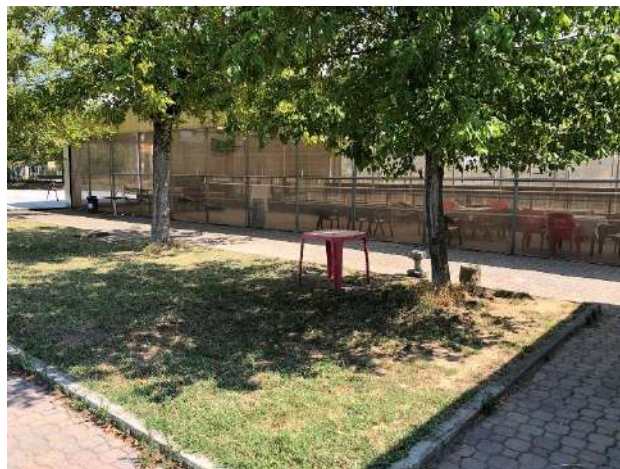
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi/percorsi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucchiolevoli	si	no
■ Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate: I percorsi presentano localmente disconnessioni dei masselli autobloccanti.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
<input type="checkbox"/> Prese di corrente dovranno essere poste ad un'altezza minima di 45 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Immediata percezione visiva ed acustica di apparecchi elettrici di segnalazione, piastre e pulsanti	si	no
<input type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta della corrispondenza, posta tra i 90 ed i 120 cm di altezza da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
INFISSI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di porte posti ad altezza compresa tra 85 e 95 cm da terra	si	no
<input type="checkbox"/> Sistemi di apertura e di chiusura di finestre posti ad altezza compresa tra 100 e 130 cm da terra	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



SERVIZI IGIENICI	
REQUISITI RICHIESTI:	a norma
■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si no
■ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si no
WC	
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si no
■ Rubinetteria a leva	si no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si no
Principali criticità rilevate: L'accesso al WC tramite rampa dimensioni non adeguate.	Note:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

4.1 PIAZZA FRANCESCO MEARDI

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Piazza Francesco Meardi	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	D.Lgs. 42/04 – art. 12 c.		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Presenza posto riservato fronte municipio.	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Il percorso di avvicinamento in lastre di pietra risulta localmente sconnesso e in parte promiscuo con passo carrabile di accesso al cortile interno del Municipio. E' presente rampa in acciaio per superamento soglia da sede stradale a porticato.	Note: Percorso di avvicinamento da porticato del municipio fino ad attraversamento pedonale. La piazza è coronata su due lati da percorsi pedonali accessibili.	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli	si	no
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

4.2 PIAZZA ITALIA

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Piazza Italia	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	D.Lgs. 42/04 – art. 12 c.		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Presenza posto riservato fronte municipio.	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli	si	no
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 03/04/2023

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

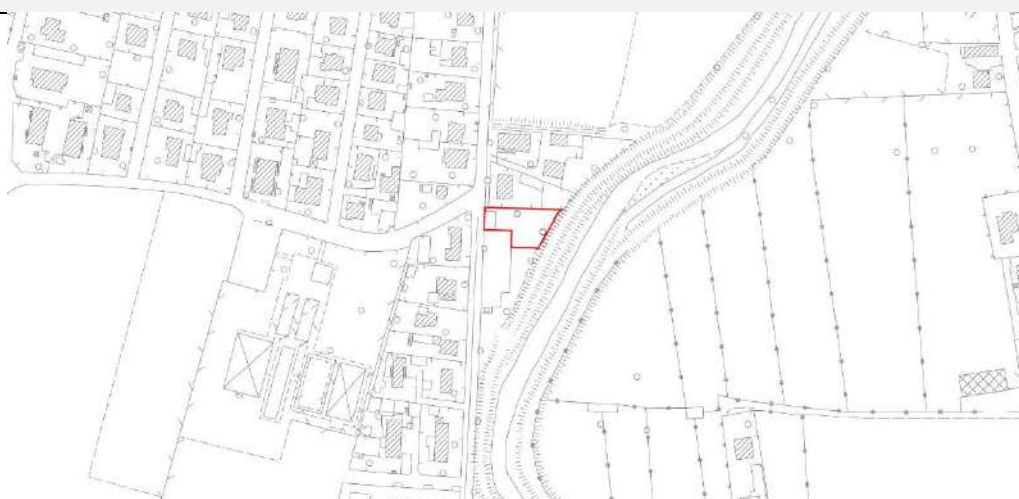
4.3 AREA ATTREZZATA SPORT OUTDOOR

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via C. Cavour	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI			

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso pedonale promiscuo con viabilità del parcheggio.	Note: Presenza posto su Piazza Dante Alighieri.	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli	si	no
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

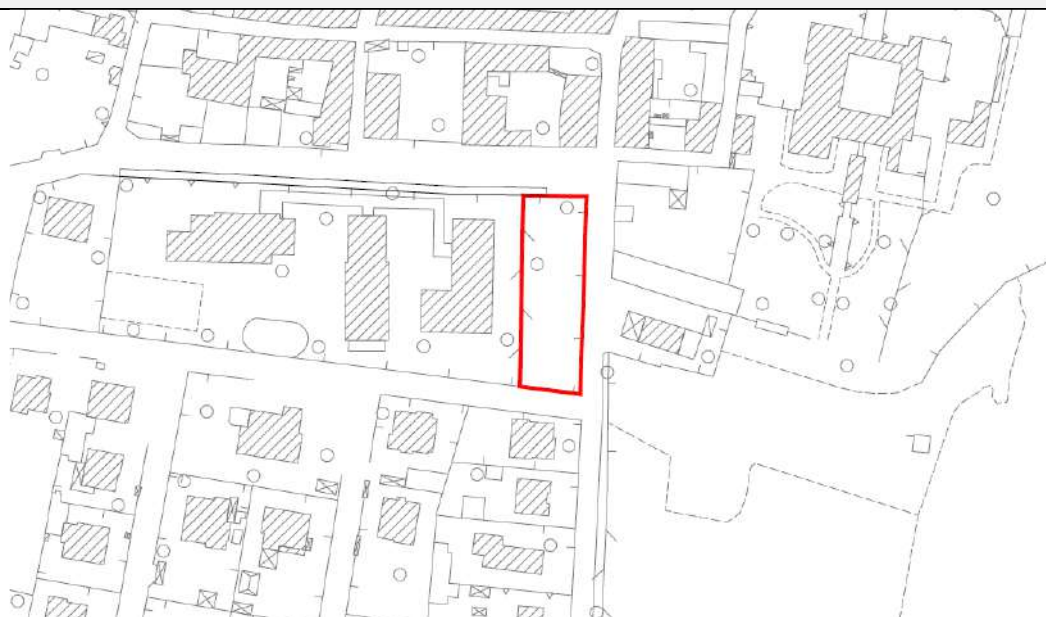
4.4 PARCO GIOCHI COMUNALE

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via degli Spalti	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI			

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

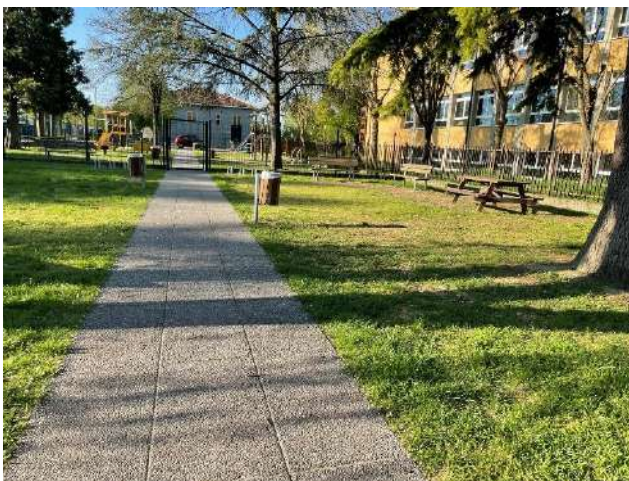




ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso pedonale promiscuo con sede stradale.	Note: Presenza posto riservato fronte palestra.	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli		
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

4.5 PIAZZA CHIESA SAN GIACOMO

LOCALIZZAZIONE	Fraz. Gerola	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via San Giacomo	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI			

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada □ Soglia □ Scala ■ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: Mancanza adeguata segnalazione area protetta.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli	si	no
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

4.6 PARCO GIOCHI FRAZ. GEROLA

LOCALIZZAZIONE	Fraz. Gerola	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via Deputato Meardi	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI			

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
□ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali su manto erboso.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Diretto da strada □ Soglia □ Scala ■ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli	si	no
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 03/04/2023

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

4.7 PARCO GIOCHI INCLUSIVO

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via Angelo Squadrelli	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI			

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
□ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di tavoli	si	no
■ Presenza di cestini portarifiuti	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

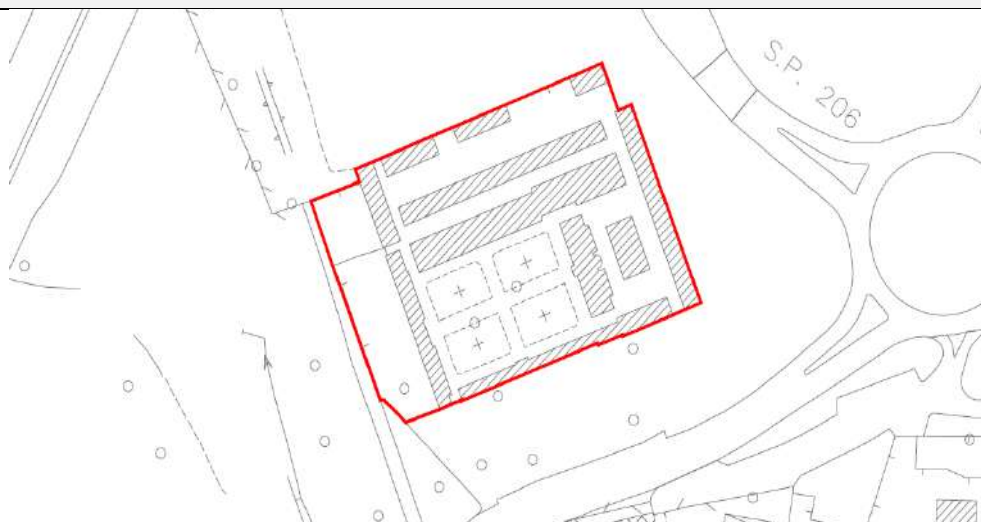
5.1 CIMITERO DI CASEI

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	1
INDIRIZZO	S.P. n. 12	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	D.Lgs. 42/04 – art. 12 c. 1		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Non presente posto auto riservato.	Note:	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: I percorsi esterni sono promiscui con le aree per la viabilità del parcheggio.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm	si	no
□ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
□ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: Accessibile solo da ingresso secondario. L'ingresso principale presenta gradini con corrimano.	Note: I dati si riferiscono all'accesso disabili che avviene esclusivamente dall'ingresso secondario.	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
□ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no
□ Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

<input type="checkbox"/> Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: parapetti verso il vuoto con una altezza minima pari a cm 100	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: bottoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:		Note:
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:		a norma
<input checked="" type="checkbox"/> Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Percorsi tattili-plantari	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Porte luce netta min. 80 cm	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Pavimenti complanari e antisdrucciolevoli	si	no
<input type="checkbox"/> Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate: Limitata accessibilità ai campi comuni per pavimentazioni non complanari e/o disconnessi.		Note:
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:		a norma
<input checked="" type="checkbox"/> Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
<input type="checkbox"/> Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:		Note:
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:		a norma
<input checked="" type="checkbox"/> Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Punto fornitura innaffiatoi accessibili	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Punti fornitura acqua accessibili	si	no
<input checked="" type="checkbox"/> Cassetta per la raccolta dei rifiuti accessibili	si	no
		Note:
SERVIZI IGIENICI		
REQUISITI RICHIESTI:		a norma
<input checked="" type="checkbox"/> Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si	no
<input type="checkbox"/> Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si	no



WC		
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: Stato generale di degrado. L'accesso avviene tramite una rampa con caratteristiche non idonee. Presenza di impedimento all'accostamento laterale al wc.	Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

5.2 CIMITERO DI GEROLA

LOCALIZZAZIONE	Fraz. Gerola	N. PIANI	1
INDIRIZZO	Via Alleanza	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	D.Lgs. 42/04 – art. 12 c. 1		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Non sono presenti aree per la sosta dedicate nelle vicinanze.	Note:	
PERCORSI PEDONALI DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: I percorsi esterni presentano localmente dislivelli > 2,5 e pavimentazione con lacune risolvibili con l'ordinaria manutenzione.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Porte di ingresso luce netta min. 150 cm, ante di larghezza max. 120 cm	si	no
■ Maniglia h tra 85-90 cm da terra	si	no
□ Citofono/videocitofono posizionato tra i 110 e i 120 cm d'altezza da terra	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'accesso avviene in promiscuità con la sede stradale.	Note:	
COLLEGAMENTI INTERNI		
VERTICALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Scale: largh. min. 120 cm con gradini pedata antisdrucciolevole min. cm 30 e alzata max. cm. 16	si	no
□ Scale: corrimano h 90 cm da terra senza soluzione di continuità	si	no



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

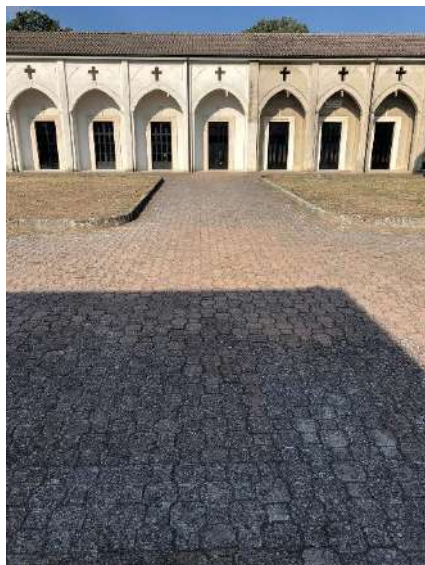
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano sui due lati per scala largh. 180 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: corrimano a parete prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: secondo corrimano ad h proporzionata all'età degli utenti, se utenza predominante bambini	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: parapetti verso il vuoto con una altezza minima pari a cm 100	si	no
<input type="checkbox"/> Scale: servo-scala	si	no
<input type="checkbox"/> Segnalazione tattilo-plantare della presenza delle scale quale ostacolo/pericolo	si	no
<input type="checkbox"/> Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: interruzione largh. 150 cm ogni 10 m	si	no
<input type="checkbox"/> Rampe: corrimano h a cm 90 da terra e cordoni laterali di protezione	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: dimensioni min. 150x137 cm	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: porta largh. 90 cm a scorrimento laterale	si	no
<input type="checkbox"/> Ascensore: botoniera braille acustica, citofono, allarme posti a h tra 80-120 cm	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ORIZZONTALI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Corridoi con allargamenti per inversioni di marcia ogni 10 m con superficie 150x150 cm	si	no
■ Percorsi tattili-plantari	si	no
■ Porte luce netta min. 80 cm	si	no
■ Pavimenti complanari e antisdrucciolevoli	si	no
<input type="checkbox"/> Segnaletica di orientamento con tabella dei percorsi degli ambienti raggiungibili	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
■ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
ATTREZZATURE DI USO COMUNE		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Apparecchi elettrici di uso comune posti, preferibilmente ad una altezza di cm 120 dal pavimento	si	no
■ Punto fornitura innaffiatoi accessibili	si	no
■ Punti fornitura acqua accessibili	si	no
■ Cassetta per la raccolta dei rifiuti accessibili	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
SERVIZI IGIENICI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	



SCHEDE DI ANALISI DEGLI EDIFICI

■ Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello	si	no
□ Presenza di almeno un servizio igienico dotato per accogliere mamme con bambini	si	no
WC		
■ Spazio di manovra min. 135x150 cm tra gli apparecchi sanitari e l'ingombro di apertura delle porte	si	no
■ Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole	si	no
■ Spazio libero per accostamento laterale wc almeno i 100 cm	si	no
■ Spazio libero frontale al lavabo di 80 cm per accostamento frontale	si	no
■ Spazio libero laterale al wc di 40 cm dal muro, bordo anteriore 75-80 cm e altezza 45-50 cm	si	no
■ Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza	si	no
■ Lavabo con piano ad altezza 80 cm e di tipo sospeso	si	no
■ Rubinetteria a leva	si	no
■ Dotazione targhetta informativa WC accessibile	si	no
Principali criticità rilevate: WC non idoneo. Soglia di ingresso non idonea.	Note:	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

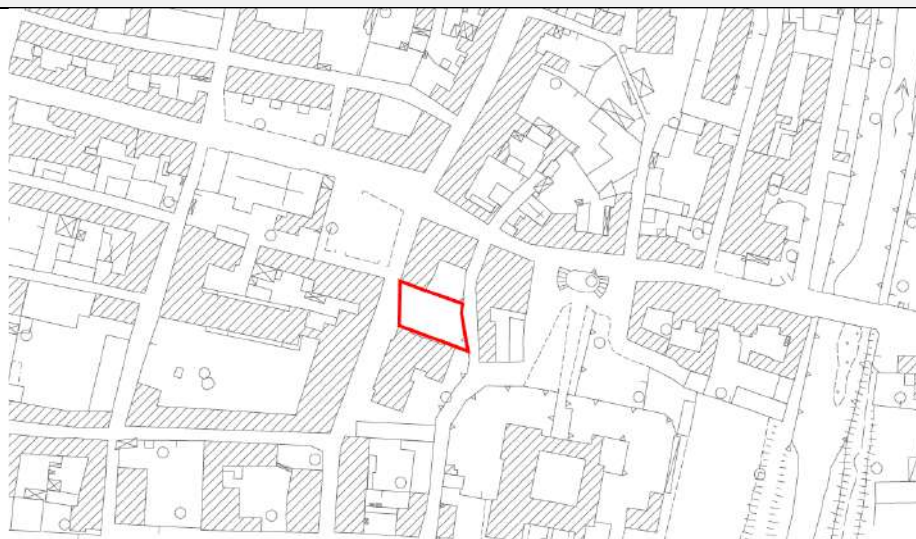
6.1 PARCHEGGIO VIA CAVOUR

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via Cavour	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate:	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
□ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
□ Presenza di tavoli	si	no
□ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Spazi di corredo ad uso comune non presenti.	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

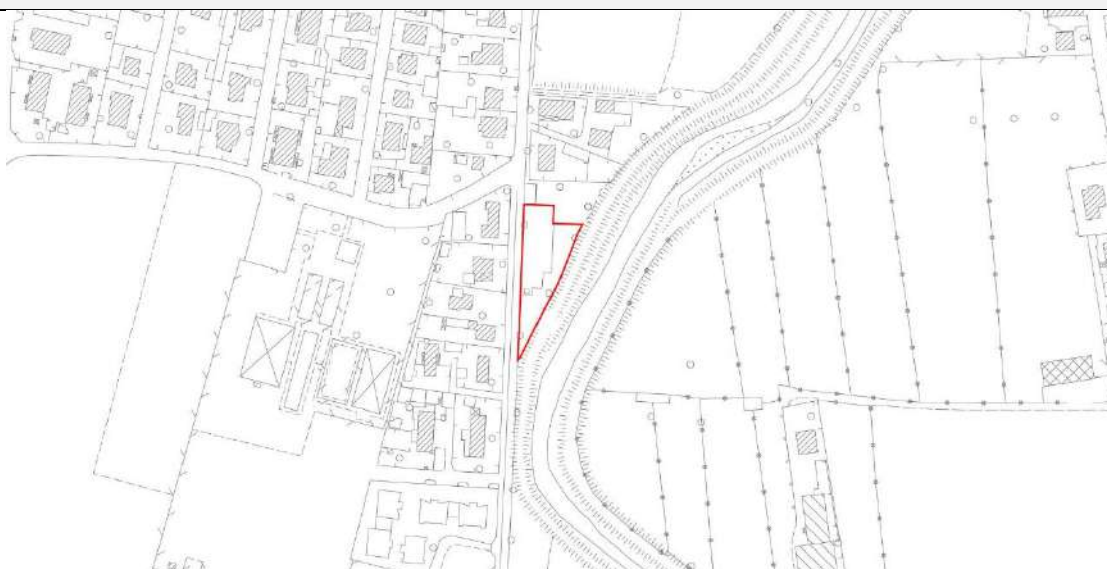
6.2 PIAZZA DANTE ALIGHIERI

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Piazza Dante Alighieri	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso pedonale promiscuo con viabilità del parcheggio.	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
□ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
□ Presenza di tavoli	si	no
□ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Spazi di corredo ad uso comune non presenti.	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

6.3 PIAZZA RONDO'

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Piazza Rondo'	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso pedonale promiscuo con viabilità del parcheggio.	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
□ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
□ Presenza di tavoli	si	no
□ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Spazi di corredo ad uso comune non presenti.	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

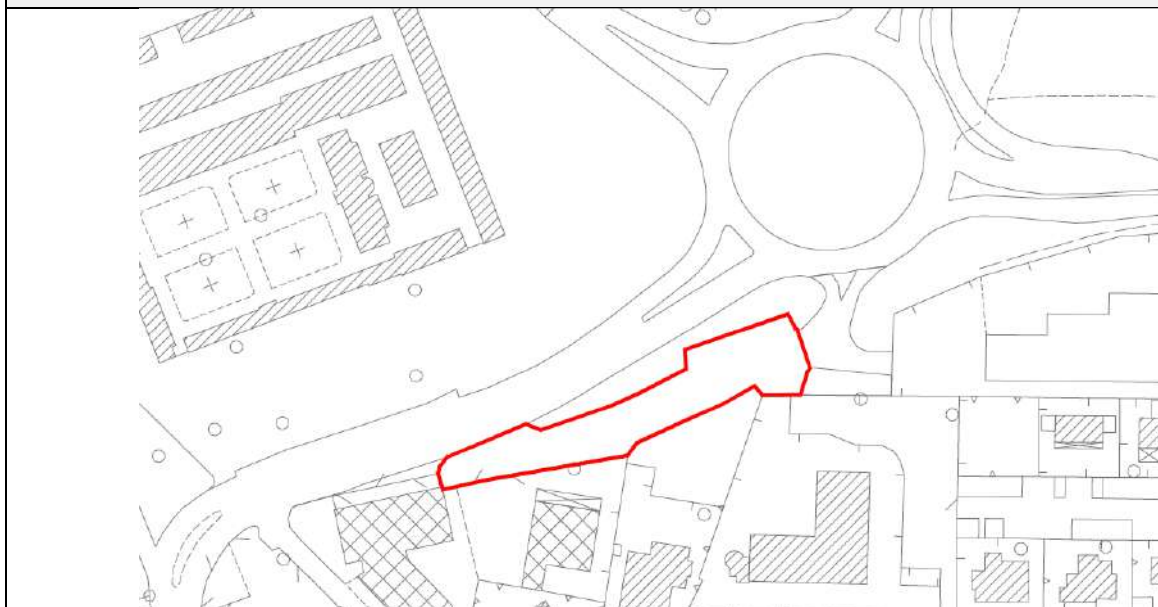
6.4 PARCHEGGIO VIA CIRCONVALLAZIONE

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via Circonvallazione	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebrato laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso pedonale promiscuo con viabilità del parcheggio.	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
□ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
□ Presenza di tavoli	si	no
□ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Spazi di corredo ad uso comune non presenti.	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		





DATA RILIEVO: 11/08/2022

COD. IDENT. | DENOMINAZIONE

6.5 PARCHEGGIO VIA ING. LUIGI CARENA

LOCALIZZAZIONE	Capoluogo	N. PIANI	-
INDIRIZZO	Via Ing. Luigi Carena	FUNZIONI X PIANO	-
VINCOLI	-		

FOTO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE





ACCESSIBILITA'		
PARCHEGGI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Presenza stallo auto riservato nelle vicinanze dell'ingresso in numero adeguato (1 ogni 50 posti)	si	no
■ Stallo auto con spazio zebra laterale largh. 150 cm per rotazione carrozzina	si	no
■ Presenza segnaletica orizzontale	si	no
■ Presenza segnaletica verticale	si	no
■ Raccordo a percorso pedonale	si	no
Principali criticità rilevate: Percorso pedonale promiscuo con viabilità del parcheggio.	Note:	
PERCORSI PEDONALI E DI AVVICINAMENTO		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Largh. min. cm 150 (ridotta a cm 90 per brevi tratti obbligati); nei luoghi di maggior traffico cm 180	si	no
■ Dislivello max 2,5 cm con finitura arrotondata o smussata	si	no
■ Pavimentazione in materiale antisdrucciolevole, compatto ed omogeneo	si	no
■ Pendenza trasversale max 1%	si	no
■ Fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro non superiore a cm. 2	si	no
□ Attraversamenti semaforizzati dotati di segnalazioni acustiche	si	no
□ Rampa con pendenza variabile 5/12% in funzione della lunghezza (8% D.M. 236/89)	si	no
□ Rampe: cordoni laterali h 10 cm di altezza per dislivelli superiori a 20 cm	si	no
Principali criticità rilevate: Percorsi pedonali interni all'area non protetti ma promiscui a sede stradale.	Note:	
ACCESSO ALL'AREA		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
■ Diretto da strada □ Soglia □ Scala □ Rampa di raccordo □ Gradini	si	no
■ Area protetta antistante e retrostante all'accesso in piano con sup. min. 150 cm	si	no
■ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate: L'area antistante e retrostante l'accesso non risulta opportunamente protetta.	Note:	
DOTAZIONI		
SPAZI COMUNI		
REQUISITI RICHIESTI:	a norma	
□ Spazi comuni larghezza minima 150 cm	si	no
□ Presenza di sedute negli spazi comuni	si	no
□ Presenza di tavoli	si	no
□ Presenza di segnaletica orientativa	si	no
Principali criticità rilevate:	Note: Spazi di corredo ad uso comune non presenti.	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

